

## 30,4 millions d'euros pour transformer le quartier Saint-Michel – Vallée d'Auge



La convention du programme de renouvellement urbain signé par les représentants (de gauche à droite) d'Orne Habitat (Christophe Bouscaud), du Logis familial et de Sagim (Stéphane Aulert), de l'État (Christine Royer), d'Argentan Intercom et de la ville d'Argentan (Frédéric Leveillé), la Région Normandie (Rodolphe Thomas), la Banque des Territoires (Sandrine Ducombs) et Action Logement (Alain Piquet).

On en parle depuis plusieurs mois. Le renouvellement urbain du quartier Saint-Michel – Vallée d'Auge doit « transformer, sur une décennie, en profondeur, le cadre de vie, adapter l'habitat et apporter de nouveaux services au quartier ».

Un premier programme de 2003 à 2014 avait métamorphosé une partie de Saint-Michel.

Ce nouveau programme

concerne une autre partie de Saint-Michel (les îlots autour de l'avenue Foch et de la gendarmerie mobile, la partie de l'école maternelle actuelle) et surtout le quartier Vallée d'Auge.

### Les enjeux présentés à Ma Maison du Projet

Ce dernier verra notamment le retour d'une supérette, la construction d'une nouvelle

école (pour remplacer Anne-Frank qui va disparaître), de logements collectifs plus petits, d'habitat individuel...

L'opération vient de passer une étape peu visible mais essentielle, la signature de la convention par l'ensemble des partenaires, puisque 30,4 millions d'euros seront investis.

La communauté de communes Argentan Intercom est

maître d'ouvrage. Les partenaires sont la ville d'Argentan, l'État, la Région Normandie, les bailleurs sociaux déjà présents dans le quartier, Orne Habitat, Le Logis Familial et Sagim, l'Anru (Agence nationale de rénovation urbaine), le groupe Action Logement, la Banque des territoires.

Convention signée le mercredi 24 novembre, à la Maison du Citoyen, dans l'espace Ma

Maison du Projet. Espace présentant les enjeux, proposant des

permanences et recueillant les souhaits des habitants.

### Saint-Michel - Vallée d'Auge, un seul quartier

« Les deux quartiers forment une même entité depuis l'entrée en vigueur de la nouvelle géographie des quartiers prioritaires d'Argentan », précise Argentan Intercom.