

# La rénovation de Hauteville

L'année 2021 a été marquée par le coup d'envoi du plan de rénovation urbaine de Hauteville. En un an, le programme de démolitions et de réhabilitations d'immeubles a déjà modifié une partie du paysage du quartier. Il va s'accélérer en 2022. D'ici le mois d'octobre, Inolya prévoit de raser plusieurs bâtiments emblématiques de Hauteville, aux 30, 32, 34, 38 et 40 rue Roger-Aini, ainsi qu'au 2-4 rue Stanislas-Lépine. Il s'agit des petits immeubles situés en face du dojo Jean-Pilorge et du gymnase Lionel-Terray. Le plus gros bailleur présent dans le quartier mènera d'autres chantiers en parallèle, la requalification durable de 156 logements et la réhabilitation de 261 logements.

À partir du mois de mars,

Partelios Habitat, après avoir abattu plusieurs bâtiments entre l'arboretum et le premier centre commercial, lance la réhabilitation de 82 logements au 19 rue Maurice Ravel, aux 12 et 14 allée Georges Bizet et aux 1 au 17 rue Maurice Ravel.

## La tour près de la CAF rasée dès cette année

Le troisième bailleur, la Sagim, n'a pour le moment pas entamé de travaux. Mais ça ne saurait tarder. La démolition de la première de ses trois tours de 14 étages est annoncée pour cette année. On parle là de l'immeuble de la rue Taunton, à côté de la CAF. La Sagim procède actuellement au relogement des locataires des 56 appartements.

La plus importante opéra-



Les démolitions d'immeubles se poursuivent à Hauteville.

tion de rénovation urbaine à Lisieux depuis la reconstruction va s'étaler sur dix ans. Un budget de 140 millions d'euros est

consacré à ce programme de démolitions-reconstructions-réhabilitations qui doit, à terme, métamorphoser le quartier.